

Протокол

Запросить текст

1144

Общего собрания в очно-заочной форме многоквартирного жилого дома № 24 по улице Фадеева.
г. Новосибирск 12 февраля 2019г.

Инициатор общего собрания собственников помещения: Совет дома

Форма проведения собрания: очно-заочная.

Дата начала собрания и проведение очного обсуждения: 26 января 2019г.

Дата окончания собрания и приема заполненных решений: 12 февраля 2019г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений: 9659,1 м2.

Общее количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании: 6521,6 м2., что составляет 67,5%.

Кворум имеется. Общее собрание собственников помещений правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Избрать:

Председателя общего собрания: Зикратову Ирину Михайловну, кв. 92;

Секретаря общего собрания: Разуваеву Людмилу Ивановну, кв. 97;

Счетную комиссию:

1. Попову Валентину Григорьевну, кв. 90;

2. Сливкову Надежду Александровну, кв. 18.

2. Расторгнуть индивидуальные договоры на обслуживание домофонной системы и утвердить единственным подрядчиком (стороной, с которой заключается индивидуальный договор на обслуживание Домофонной системы) ООО «Новотелеком».

3. Оборудование, установленное по договору на обслуживание Домофонной системы не включать в состав общего имущества собственников помещений дома (блок вызова, электромагнитный замок, кнопка «выхода» из подъезда) и согласовать ООО «Новотелеком» безвозмездное пользование мест общего пользования и общего имущества дома для размещения Домофонной системы, подключение к общедомовым электрическим сетям с отнесением потребляемой электроэнергии на общедомовые нужды.

4. Произвести модернизацию Домофонной системы за счет ООО «Новотелеком», с целью подключения дома к облачному сервису «Умный домофон» и произвести выдачу ключей – 1 к 1, последующие по 100 руб/шт.

5. Определить место хранения оригиналов бюллетеней голосования и протокола общего собрания: один оригинал протокола общего собрания передается в ООО УК «ЖКХ-Гарант», второй экземпляр с оригиналами бюллетеней голосования в Государственную жилищную инспекцию Новосибирской области.

Решили:

1. Избрать:

Председателя общего собрания: Зикратову И. М., кв.92;

Секретаря общего собрания, Разуваеву Л. И., кв. 97;

Счетную комиссию:

1. Попову В. Г., кв. 90;

2. Сливкову Н. А., кв.18.

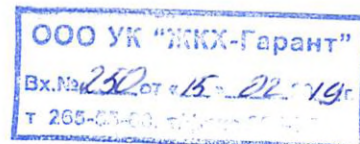
Голосовали: За 100% Против 0% Воздержались 0%

2. Расторгнуть индивидуальные договоры на обслуживание домофонной системы и утвердить единственным подрядчиком (стороной, с которой заключается индивидуальный договор на обслуживание Домофонной системы) ООО «Новотелеком».

Голосовали: За 95,40% Против 3,11% Воздержались 1,49%

3. Оборудование, установленное по договору на обслуживание Домофонной системы не включать в состав общего имущества собственников помещений дома (блок вызова, электромагнитный замок, кнопка «выхода» из подъезда) и согласовать ООО «Новотелеком» безвозмездное пользование мест общего пользования и общего имущества дома для размещения Домофонной системы, подключение к общедомовым электрическим сетям с отнесением потребляемой электроэнергии на общедомовые нужды.

Голосовали: За 94,86% Против 3,75% Воздержались 1,39%



4. Произвести модернизацию Домофонной системы за счет ООО «Новотелеком», с целью подключения дома к облачному сервису «Умный домофон» и произвести выдачу ключей – 1 к 1, последующие по 100 руб./шт.

Голосовали: За 96,77 % Против 3,22% Воздержались 0,01%

5. Определить место хранения оригиналов бюллетеней голосования и протокола общего собрания: один оригинал протокола общего собрания передается в ООО УК «ЖКХ-Гарант», второй экземпляр с оригиналами бюллетеней голосования в Государственную жилищную инспекцию Новосибирской области.

Голосовали: За 100 % Против 0% Воздержались 0%

Приложение: 1. Оригиналы бюллетеней голосования собственников помещений в МКД на 196 л. в 1 экз.

Председатель общего собрания:

Зикратова Ирина Михайловна, кв. 92 Зикратова 13.02.19

Секретарь общего собрания:

Разуваева Людмила Ивановна, кв. 97 Разуваева 13.02.19

Счетная комиссия:

Попова Валентина Григорьевна, кв. 90 Попова 13.02.19

Сливкова Надежда Александровна, кв. 18 Сливкова